300000.000000 330000.000000 360000.000000 390000.000000

4750000.000000
4720000.000000
4690000.000000

სამეგრელო - ზემო სვანეთი
მესტია
რუსეთის ფედერაცია
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი
ლენტეხი
რაჭა - ლეჩხუმ ქვემო სვანეთი
ლუბი
შოვი
ონის მუნიციპალიტეტი
მამისონის უღ.
ცაგერი
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი
უწერა
ონი
ცაგერის მუნიციპალიტეტი
ამბროლაური
შრავაღბალი
შქმერი
მარტვილი
იმერეთი
შორის წყალსაცავი
შიდა ქართლი
ხონი
წყალტუბო
ტყიბული
ტყიბულის წყალსაცავი
საჩხერე
ჭიათურა
ქუთაისი
სამტრედია
თერჯოლა

N

მასშტაბი 1:370 000

0 5 10 20 km

დამკვეთი	საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო
პროექტი	ონის მუნიციპალიტეტის სივრცით ტერიტორიული დაგეგმვის დოკუმენტაცია (პირველი ეტაპი)
ფორმატი	A3
თარიღი	07.06.2018

პირობითი აღნიშვნები

- სახელმწიფო საზღვარი
- რეგიონული საზღვარი
- ონის მუნიციპალიტეტის საზღვარი
- ოკუპირებული ტერიტორია
- ჰიდროგრაფია
- ტყის საფარი
- საერთაშორისო გზა
- შიგასახელმწიფოებრივი გზა
- ადგილობრივი მნიშვნელობის გზა
- რკინიგზა
- ზემო იმერეთი - რაჭის საგზაო კავშირი
- საერთაშორისო აეროპორტი
- ადგილობრივი აეროპორტი

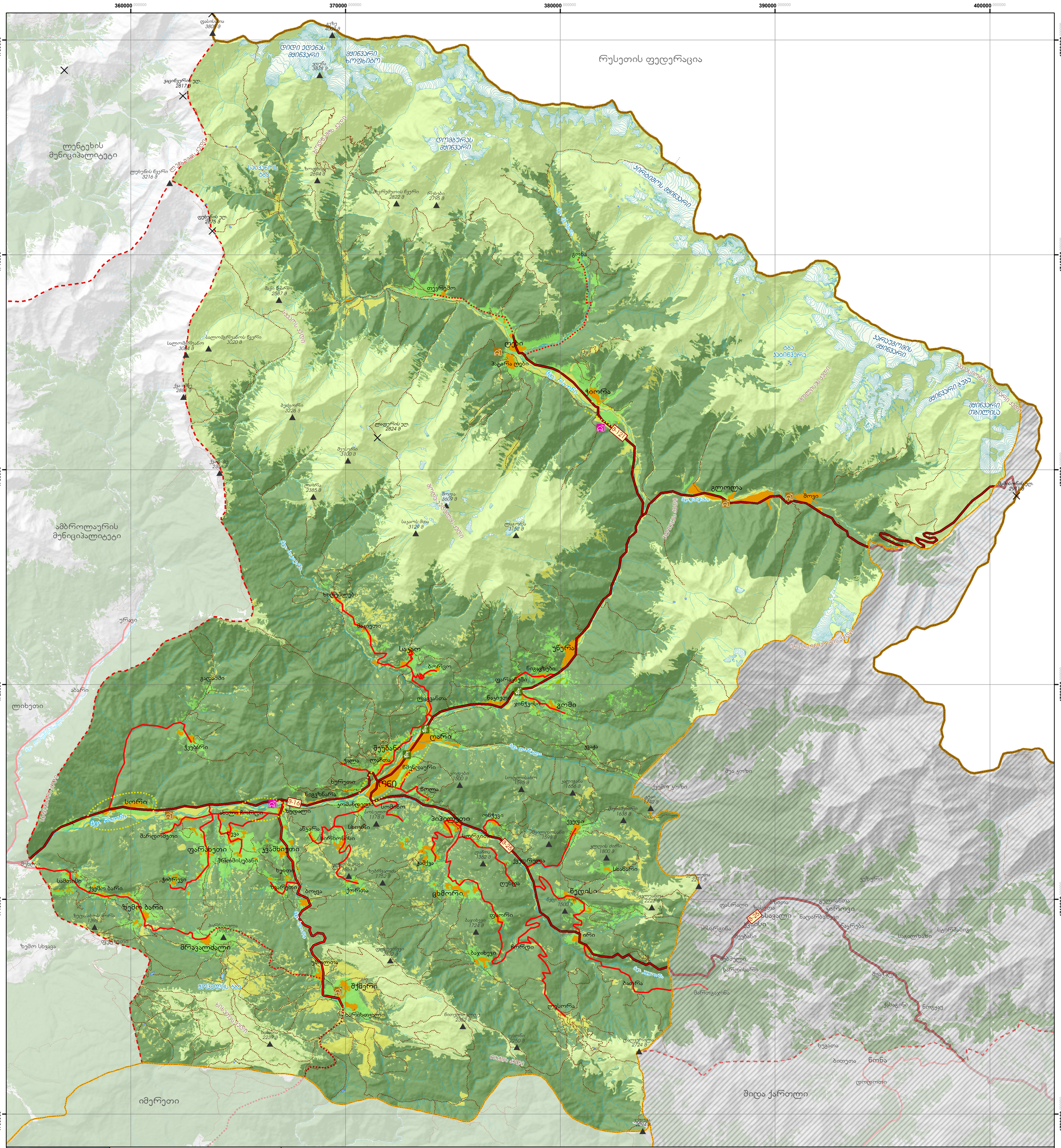
შემსრულებლები	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ირნე სკალვინი	
პროექტის ხელმძღვანელი	გიორგი სულაბერიძე	
დაგეგმვის სპეციალისტი	ვაჟა კუხიანიძე	

ARTSTUDIO PROJECT
არტსტუდიო პროექტი
ზ. საანდელიძის ქ. №3
0179 თბილისი საქართველო
www.artstudio.ge
info@artstudio.ge

რუკა 3

პოლიტიკურ-ადმინისტრაციული რუკა
რეგიონული დონე

4700000
4710000
4720000
4730000
4740000
4750000
360000
370000
380000
390000
400000
ნინოწმინდა
ახალქალაქი
ბოგდანოვკა
ბოგდანოვკა
ბოგდანოვკა


რუსეთის ფედერაცია
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი
ლიხეთი
იმერეთი
შიდა ქართლი
ონი
ჭორა
ცხმორი
ცხრაწყარო
ჭიორა
გლოლა
შოვი
ლატალი
ლუხუნის წვერი 3216 მ
ფუხუნის უღ. 2876 მ
ვაცინწვერის უღ. 2817 მ
ლოთელის ქედი
ლუხუნის ქედი
ხოდაშენის ქედი
ბაკურიანის მთავარი ქედი
ბაკურიანის ქედი
ლოთელის ქედი
ბაკურიანის მყინვარი
ბაკურიანი
ბაკურიანის ბაბა
მყინვარი თბილისა
ბაბა ბაბანური
ბაბა ბაბანური
ბაბა ბაბანური

გზების სიგრძე *

არსებული გზები

(შ-16; შ-25; შ-121) შიდასახელმწიფოებრივი - 97 კმ

ადგილობრივი მნიშვნელობის - 178 კმ

საპროექტო და კონცეპტუალური გზები

ა) შიდასახელმწიფოებრივი (საპროექტო - შქმერი - საჩხერე) - 6 კმ

ბ) შიდასახელმწიფოებრივი (კონცეფცია - შქმერი - ზუდალი) - 15 კმ

გ) ადგილობრივი (კონცეფცია - შქმერი - მრავალძალი) - 7 კმ

დ) ადგილობრივი (კონცეფცია - ღები - თევრეშო) - 5 კმ

ე) ადგილობრივი (კონცეფცია - ღები - გონა) - 7.5 კმ

* გზების სიგრძე დათვლილია მუნიციპალიტეტის საზღვრებში

ARTSTUDIO PROJECT
რუსთაველი პროექტი
ქ. სააკაძეების ქ. №3
0179 თბილისი საქართველო
www.artstudio.ge
info@artstudio.ge

დამკვეთი

საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო

პროექტი

ონის მუნიციპალიტეტის სივრცით ტერიტორიული დაგეგმვის დოკუმენტაცია

ფორმატი A2 + სიგანე: 50 სმ სიგრძე: 59.4 სმ

თარიღი 07.06.2018

შემსრულებლები	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ირინე სჯალვინი	
პროექტის ხელმძღვანელი	გიორგი სულაბერიძე	
დაგეგმვის სპეციალისტი	ვაჟა ჯუხაიძე	

რუსა 25

სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურა

პირობითი აღნიშვნები

- სახელმწიფო საზღვარი
- რეგიონული საზღვარი
- მუნიციპალიტეტის საზღვარი
- ოკუპირებული ტერიტორია
- განაშენიანება
- სატყეო ფონდი
- ჰიდროგრაფია
- მყინვარები
- ტბები 1630 მ
- მწვერვალი
- მამისონის უღ. 2911 მ
- უღელტეხილი
- ონი
- მუნიციპალიტეტის ცენტრი
- შქმერი
- თემის ცენტრი
- უშოლთა
- სოფელი

გზების იერარქია და ტრანსპორტი

- შიდასახელმწიფოებრივი გზები *
- შ-16 ქუთაისი - ალპანა - მამისონი (161 კმ)
- შ-25 გუფთა - ონი (64 კმ)
- შ-121 საგლოლო - ჭიორა - ღები (12 კმ)
- შიდასახელმწიფოებრივი გზა საჩხერე - შქმერი (საპროექტო - 26 კმ)
- შიდასახელმწიფოებრივი გზა შქმერი - ზუდალი (კონცეფცია - 15 კმ)
- ადგილობრივი მნიშვნელობის გზა
- ადგილობრივი მნიშვნელობის გზა (კონცეფცია)
- საფეხმავლო ბილიკი
- ავტოსადგური

შენიშვნა: პირობით აღნიშვნებში მითითებულია გზების სრული სიგრძე

მასშტაბი 1: 100 000

0 1.25 2.5 5 კმ

რუკა 26

საბრანსპორტო ინფრასტრუქტურა (ამბროლაური - ონი)

ARTSTUDIO PROJECT
რესპუბლიკური პროექტი
ა(ა)იპ საარქიტექტორო ბიუროს
0179 თბილისი საქართველო
www.artstudio.ge
info@artstudio.ge

ლოკაციები
საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო

პროექტი
ონის მუნიციპალიტეტის სივრცით ტერიტორიული დაგეგმვის დოკუმენტაცია

ფორმატი
85 x 85 cm

თარიღი
07.06.2018

შემსრულებლები	სახელი
მპს არგსტეტიო პროექტი	
დირექტორი	ი. სალვინი
პროექტის ხელმძღვანელი	გ. სულაბერიძე
დაგეგმვის სპეციალისტი	ვ. ჯუხიანიძე
მპს გის და საკონსულტაციო ცენტრი გეოგრაფიული	
პროექტის ხელმძღვანელი, გეოგრაფი	გ. გოცირიძე
ურბანისტი, არქიტექტორი	ვ. ვარდოსანიძე
პროექტის კოორდინატორი, ურბანისტი, არქიტექტორი	მ. ლომიძე
გეოგრაფი, გის-ინჟინერი	ა. ალრიჭაშვილი

ხელმოწერა

პირობითი აღნიშვნები

- სახელმწიფო საზღვარი
- რეგიონული საზღვარი
- მუნიციპალიტეტის საზღვარი *
- ოკუპირებული ტერიტორია
- განსაშენებული ტერიტორია
- ჰიდროგრაფია
- მყინვარები
- მწვერვალი
- უღელტეხილი
- ამბროლაური — მხარის ცენტრი
- ონი — მუნიციპალიტეტის ცენტრი
- ჭიორა — თემის ცენტრი
- სოფელი

მიდასახელმწიფოებრივი გზები

- 816 ქუთაისი - ალპანა - მამისონი
- 817 ქუთაისი - ტყიბული - ამბროლაური
- 825 გუფთა - ონი
- 8119 წესი - ურავი
- 8120 საგლოლო - ღუბი
- 8121 ჭრეხალო - ნიაორწმინდა

საპროექტო და კონცეპტუალური გზები

- აღგილობრივი მნიშვნელობის გზა (კონცეფცია)
- გრუნტის გზა / სატყეო ბილიკი
- მიდასახელმწიფოებრივი გზა (საპროექტო)
- მიდასახელმწიფოებრივი გზა (კონცეფცია)

ტრანსპორტი

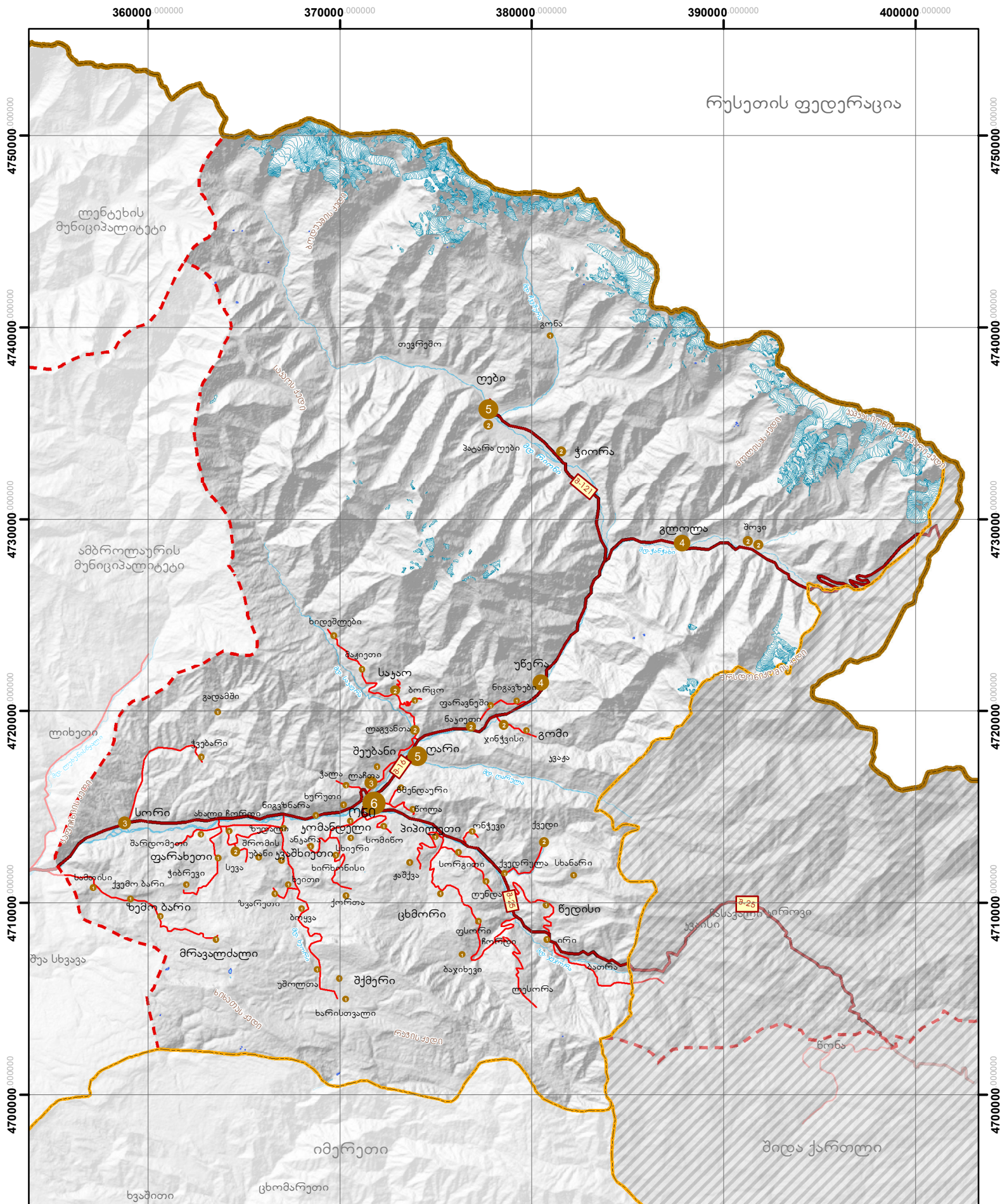
- ავტოსადგური
- ვერტოდრომი
- აღგილობრივი მნიშვნელობის აეროპორტი

მასშტაბი 1: 100 000

0 2.5 5 10 კმ

შენიშვნა:
მუნიციპალური საზღვრები უფრო ზუსტად საჯარო რესურსის მონაცემებს

ARTSTUDIO PROJECT
ტურისტული ინფრასტრუქტურის განვითარების გენერალური გეგმა
ზედაზნის ეროვნული პარკის ტერიტორიისთვის
ტურისტული ინფრასტრუქტურის ობიექტების განლაგების სქემა
1:25 000
0 1.25 2.5 5 კმ
N
ტურისტული ინფრასტრუქტურის ობიექტები
ტურისტული ცენტრი
ტურისტული ბაზა
ტურისტული ბანაკი
ტურისტული ბანაკი (ველური)
ტურისტული ბანაკი (ველური)
ტურისტული ბანაკი (ველური)


360000
370000
380000
390000
400000
4750000
4740000
4730000
4720000
4710000
4700000
რუსეთის ფედერაცია
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი
ლიხეთი
იმერეთი
ხვაშითი
ცხომარეთი
შიდა ქართლი
ლები
ჭიორა
გლოლა
შრვი
ხიდეშლები
საჯეთი
საჯაო
ბორცო
ნიგვზები
ფარავნეში
ნაჯეთი
ჯინჭვისი
გომი
უწერა
ლაგვანთა
შეუბანი
ლარი
ჭვებარი
გადამში
ჭალა
ლაჩთა
ხურვეთი
ნიგვზნარა
ონი
სორი
ახალი ჩორდი
ზედალი
ტომანდელური
პიპილეთი
ქვედი
ფარახეთი
შარდომეთი
შრომის
ანყარა
სომიწო
სხიერი
სვევა
ხირხანისი
ჭიბრევი
ქვემო ბარი
ზემო ბარი
ზვარეთი
ქორთა
ბრყვა
ცხმორი
სორგითი
ქვედრულა
სხანარი
ჭაშქვა
ლუნდა
წედისი
ფსორი
ჩორდი
ირი
ბაჯიხევი
ბათრა
ლესორა
მრავალძალი
შუა სხვავა
უშოლთა
შქმერი
ხარისთვალი
ბიზეთის ქედი
რაჭის ქედი
ბასკალის ქედი
ბასკალის ქედი
წონა
ჭანისი
ბზ. ლაშიპსე
ბზ. ბზიბი
ბზ. ფონა
ბზ. ჭანჭახი
ბზ. ლაშიპსე
ბზ. ლაშიპსე
ბზ. ლაშიპსე

ARTSTUDIO PROJECT

არტსტუდიო პროექტი
ქ. საჯანდელიძის ქ. №3
0179 თბილისი საქართველო
www.artstudio.ge
info@artstudio.ge

დაკვეთი
საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო

პროექტი
ონის მუნიციპალიტეტის სივრცით ტერიტორიული დაგეგმვის დოკუმენტაცია

ფორმატი A4

თარიღი 07.06.2018

შემსრულებლები	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ირენე სჯავრინი	
პროექტის ხელმძღვანელი	გიორგი სულაბერიძე	
დაგეგმვის სპეციალისტი	ვაჟა ჯუხიანიძე	

რუკა 29
მყარი ნარჩენები

პირობითი აღნიშვნები

- სახელმწიფო საზღვარი
- რეგიონული საზღვარი
- მუნიციპალიტეტის საზღვარი
- ოკუპირებული ტერიტორია
- შიდასახელმწიფოებრივი გზა
- ადგილობრივი მნიშვნელობის გზა
- ონი — მუნიციპალიტეტის ცენტრი
- შქმერი — თემის ცენტრი
- უშოლთა — სოფელი
- ნაგავსაყრელი
- ჰიდროგრაფია
- მყინვარები

მასშტაბი 1: 250 000

0 2.5 5 10 კმ

ARTSTUDIO PROJECT
ქ. ბათუმი, ზღვისპირა ბულვარი 3, ბ.ც. "ლაზიკა", 6 სართული, ოფისი 617
+995 577 01 79 79
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge
ტოპოგრაფიული რუკა
ბათუმის მუნიციპალიტეტი
1:30 000
ადგილმდებარეობის სქემა
ტოპოგრაფიული საფუძველი
ტოპოგრაფიული აგეგმვა
ტოპოგრაფიული აგეგმვის წელი
ტოპოგრაფიული აგეგმვის ორგანიზაცია
ტოპოგრაფიული აგეგმვის მასშტაბი
ტოპოგრაფიული აგეგმვის სისტემა
ტოპოგრაფიული აგეგმვის სიზუსტე
ტოპოგრაფიული აგეგმვის ხელმძღვანელი
ტოპოგრაფიული აგეგმვის ინსპექტირება
ტოპოგრაფიული აგეგმვის ინსპექტირების ვადა
ტოპოგრაფიული აგეგმვის ინსპექტირების ხელმძღვანელი
ტოპოგრაფიული აგეგმვის ინსპექტირების ინსპექტორი
ტოპოგრაფიული აგეგმვის ინსპექტირების შედეგები
ტოპოგრაფიული აგეგმვის ინსპექტირების შედეგების დამტკიცების ვადა
ტოპოგრაფიული აგეგმვის ინსპექტირების შედეგების დამტკიცების ხელმძღვანელი
ტოპოგრაფიული აგეგმვის ინსპექტირების შედეგების დამტკიცების ინსპექტორი
ტოპოგრაფიული აგეგმვის ინსპექტირების შედეგების დამტკიც

ᲙᲐᲠᲢᲐ 31

ᲐᲮᲐᲚᲪᲘᲮᲔᲡ ᲛᲣᲜᲘᲪᲘᲞᲐᲚᲘᲢᲔᲢᲘᲡ ᲛᲬᲕᲐᲜᲔ ᲖᲝᲜᲔᲑᲘᲡ ᲠᲣᲙᲐ

ᲒᲔᲝᲒᲠᲐᲤᲘᲣᲚᲘ ᲛᲐᲜᲥᲐᲜᲔᲑᲘ	ᲡᲐᲙᲝᲜᲢᲠᲝᲚᲝ ᲞᲣᲜᲥᲢᲔᲑᲘ	ᲙᲝᲜᲢᲣᲠᲔᲑᲘ
ᲒᲝᲠᲘᲡ ᲛᲣᲜᲘᲪᲘᲞᲐᲚᲘᲢᲔᲢᲘ	ᲐᲮᲐᲚᲪᲘᲮᲔᲡ ᲛᲣᲜᲘᲪᲘᲞᲐᲚᲘᲢᲔᲢᲘ	ᲐᲮᲐᲚᲪᲘᲮᲔᲡ ᲛᲣᲜᲘᲪᲘᲞᲐᲚᲘᲢᲔᲢᲘᲡ ᲛᲬᲕᲐᲜᲔ ᲖᲝᲜᲔᲑᲘᲡ ᲠᲣᲙᲐ
ᲐᲡᲐᲮᲣᲚᲘ ᲓᲐᲡᲐᲮᲚᲔᲑᲔᲑᲘ	ᲐᲛᲔᲠᲘᲙᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲡᲐᲖᲦᲕᲐᲠᲘ	ᲡᲐᲐᲕᲢᲝᲛᲝᲑᲘᲚᲝ ᲒᲖᲐ

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ
ᲛᲪᲮᲔᲗᲘᲡ ᲛᲣᲜᲘᲪᲘᲞᲐᲚᲘᲢᲔᲢᲘᲡ ᲛᲬᲕᲐᲜᲔ ᲖᲝᲜᲔᲑᲘᲡ ᲠᲣᲙᲘᲡ ᲨᲔᲛᲣᲨᲐᲕᲔᲑᲐ ᲓᲐ ᲒᲔᲒᲛᲘᲡ ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲛᲘᲖᲜᲘᲗ ᲛᲪᲮᲔᲗᲘᲡ ᲛᲣᲜᲘᲪᲘᲞᲐᲚᲘᲢᲔᲢᲘᲡ ᲛᲬᲕᲐᲜᲔ ᲖᲝᲜᲔᲑᲘᲡ ᲠᲣᲙᲘᲡ ᲨᲔᲛᲣᲨᲐᲕᲔᲑᲐ

ᲐᲛᲝᲪᲐᲜᲐ
ᲛᲪᲮᲔᲗᲘᲡ ᲛᲣᲜᲘᲪᲘᲞᲐᲚᲘᲢᲔᲢᲘᲡ ᲛᲬᲕᲐᲜᲔ ᲖᲝᲜᲔᲑᲘᲡ ᲠᲣᲙᲘᲡ ᲨᲔᲛᲣᲨᲐᲕᲔᲑᲐ

ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲐ

ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ
Ა2 + ᲚᲘᲡᲢᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ: 59.4 ᲚᲐ

ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘᲡ ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ
07.06.2018

ᲡᲐᲙᲝᲜᲢᲠᲝᲚᲝ ᲞᲣᲜᲥᲢᲔᲑᲘ	ᲡᲐᲙᲝᲜᲢᲣᲠᲔᲑᲘ	ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲡᲐᲖᲦᲕᲐᲠᲘ
ᲒᲝᲠᲘᲡ ᲛᲣᲜᲘᲪᲘᲞᲐᲚᲘᲢᲔᲢᲘᲡ ᲛᲬᲕᲐᲜᲔ ᲖᲝᲜᲔᲑᲘᲡ ᲠᲣᲙᲐ	ᲐᲮᲐᲚᲪᲘᲮᲔᲡ ᲛᲣᲜᲘᲪᲘᲞᲐᲚᲘᲢᲔᲢᲘᲡ ᲛᲬᲕᲐᲜᲔ ᲖᲝᲜᲔᲑᲘᲡ ᲠᲣᲙᲐ	ᲡᲐᲐᲕᲢᲝᲛᲝᲑᲘᲚᲝ ᲒᲖᲐ

ᲡᲐᲙᲐᲠᲢᲝᲒᲠᲐᲤᲘᲝ ᲛᲐᲡᲐᲚᲐ

ᲡᲐᲖᲦᲕᲐᲠᲘ

ᲛᲐᲦᲐᲚᲘ ᲫᲐᲠᲗᲕᲔᲚᲘ ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲡᲐᲖᲦᲕᲐᲠᲘ

ᲛᲓᲘᲜᲐᲠᲔ

ᲡᲐᲛᲮᲠᲔᲗ ᲡᲐᲥᲐᲠᲗᲕᲔᲚᲝᲡ ᲡᲐᲖᲦᲕᲐᲠᲘ

ᲡᲐᲥᲐᲠᲗᲕᲔᲚᲝᲡ ᲡᲐᲖᲦᲕᲐᲠᲘ

ᲡᲐᲛᲮᲠᲔᲗ ᲝᲡᲔᲗᲘᲡ ᲡᲐᲖᲦᲕᲐᲠᲘ

ᲡᲐᲛᲮᲠᲔᲗ ᲙᲐᲕᲙᲐᲡᲘᲘᲡ ᲡᲐᲖᲦᲕᲐᲠᲘ

ᲡᲐᲛᲮᲠᲔᲗ ᲙᲐᲡᲞᲘᲘᲡ ᲡᲐᲖᲦᲕᲐᲠᲘ

ᲡᲐᲛᲮᲠᲔᲗ ᲡᲐᲮᲐᲚᲘᲜᲝ ᲛᲬᲕᲐᲜᲔ ᲖᲝᲜᲔᲑᲘᲡ ᲠᲣᲙᲘᲡ ᲨᲔᲛᲣᲨᲐᲕᲔᲑᲐ

ᲡᲐᲛᲮᲠᲔᲗ ᲡᲐᲮᲐᲚᲘᲜᲝ ᲛᲬᲕᲐᲜᲔ ᲖᲝᲜᲔᲑᲘᲡ ᲠᲣᲙᲘᲡ ᲨᲔᲛᲣᲨᲐᲕᲔᲑᲐ

ᲡᲐᲛᲮᲠᲔᲗ ᲡᲐᲥᲐᲠᲗᲕᲔᲚᲝᲡ ᲛᲬᲕᲐᲜᲔ ᲖᲝᲜᲔᲑᲘᲡ ᲠᲣᲙᲘᲡ ᲨᲔᲛᲣᲨᲐᲕᲔᲑᲐ

ᲡᲐᲛᲮᲠᲔᲗ ᲡᲐᲥᲐᲠᲗᲕᲔᲚᲝᲡ ᲡᲐᲖᲦᲕᲐᲠᲘ

ᲡᲐᲛᲮᲠᲔᲗ ᲡᲐᲥᲐᲠᲗᲕᲔᲚᲝᲡ ᲛᲬᲕᲐᲜᲔ ᲖᲝᲜᲔᲑᲘᲡ ᲠᲣᲙᲘᲡ ᲨᲔᲛᲣᲨᲐᲕᲔᲑᲐ

ᲡᲐᲛᲮᲠᲔᲗ ᲡᲐᲮᲐᲚᲘᲜᲝ ᲛᲬᲕᲐᲜᲔ ᲖᲝᲜᲔᲑᲘᲡ ᲠᲣᲙᲘᲡ ᲨᲔᲛᲣᲨᲐᲕᲔᲑᲐ

ᲡᲐᲛᲮᲠᲔᲗ ᲡᲐᲥᲐᲠᲗᲕᲔᲚᲝᲡ ᲡᲐᲖᲦᲕᲐᲠᲘ

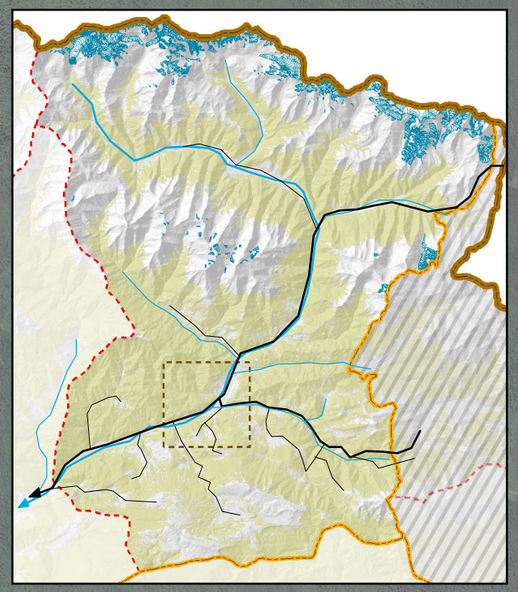
ᲡᲐᲛᲮᲠᲔᲗ ᲡᲐᲥᲐᲠᲗᲕᲔᲚᲝᲡ ᲛᲬᲕᲐᲜᲔ ᲖᲝᲜᲔᲑᲘᲡ ᲠᲣᲙᲘᲡ ᲨᲔᲛᲣᲨᲐᲕᲔᲑᲐ

ᲡᲐᲛᲮᲠᲔᲗ ᲡᲐᲮᲐᲚᲘᲜᲝ ᲛᲬᲕᲐᲜᲔ ᲖᲝᲜᲔᲑᲘᲡ ᲠᲣᲙᲘᲡ ᲨᲔᲛᲣᲨᲐᲕᲔᲑᲐ

ᲡᲐᲛᲮᲠᲔᲗ ᲡᲐᲮᲐᲚᲘᲜᲝ ᲛᲬᲕᲐᲜᲔ ᲖᲝᲜᲔᲑᲘᲡ ᲠᲣᲙᲘᲡ ᲨᲔᲛᲣᲨᲐᲕᲔᲑᲐ

ᲡᲐᲛᲮᲠᲔᲗ ᲡᲐᲥᲐᲠᲗᲕᲔᲚᲝᲡ ᲡᲐᲖᲦᲕᲐᲠᲘ

ᲡᲐᲛᲮᲠᲔᲗ ᲡᲐᲥᲐᲠᲗᲕᲔᲚᲝᲡ



დამკვეთი	საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო
პროექტი	ონის მუნიციპალიტეტის სივრცით ტერიტორიული დაგეგმვის დოკუმენტაცია (პირველი ეტაპი)
ფორმატი	A3
თარიღი	07.06.2018

პირობითი აღნიშვნები

- 6397 — ეროვნული მნიშვნელობის კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლი/რეგისტრაციის ნომერი
- 6491 — კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლი/ რეგისტრაციის ნომერი
- 16658 — სარეკომენდაციო ძეგლი *
- კულტურული მემკვიდრეობის ობიექტი
- ფიზიკური დაცვის არეალი **
- ვიზუალური დაცვის არეალი

შენიშვნები

* კვლევით ეტაპზე მუნიციპალიტეტის მასშტაბით გამოვლინდა 46 ობიექტი, რომელთაც შესაძლებელია მიენიჭოს კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის სტატუსი

** საქართველოს კანონი კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ (თავი VIII მუხლი 34-36) ძეგლის ინდივიდუალურ დამცავ ზონას ჰყოფს ფიზიკური (არანაკლებ 50 მ რადიუსი) და ვიზუალური დაცვის არეალებად (რადიუსი ძეგლის გარშემო):

ა) ძეგლებისათვის - 300 მ;
ბ) ეროვნული მნიშვნელობის ძეგლებისათვის - 500 მ;
გ) მსოფლიო მემკვიდრეობის ნუსხაში არსებული ძეგლებისთვის - 1000 მ.

თუ ძეგლი ქალაქის ტერიტორიაზე მდებარეობს, ვიზუალური დაცვის არეალი ძეგლებისთვის 150 მ-მდე, ხოლო ეროვნული მნიშვნელობის ძეგლებისთვის 250 მ-მდე მცირდება.

შემსრულებლები	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ირენე სალვინი	
პროექტის ხელმძღვანელი	გიორგი სულაბერიძე	
დაგეგმვის სპეციალისტი	ვაჟა ჯახიანიძე	

ARTSTUDIO PROJECT
არტსტუდიო პროექტი
ზ. საყანდელიძის ქ. №3
0179 თბილისი საქართველო
www.artstudio.ge
info@artstudio.ge

რუკა 32

ფრაგმენტი 1
კულტურული მემკვიდრეობა
ქალაქი ონი

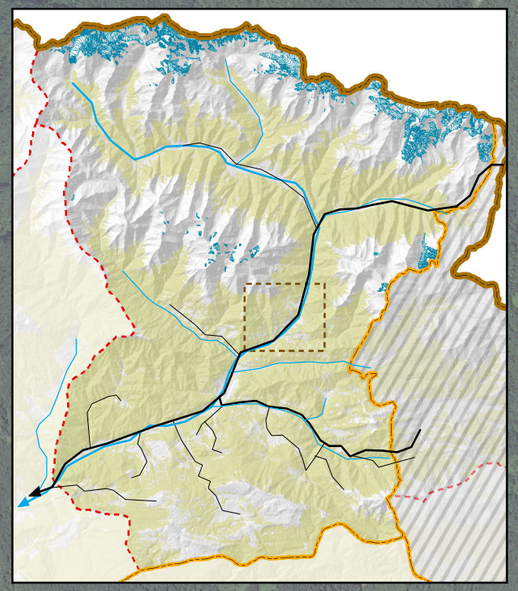
მასშტაბი 1:20 000

0 0.25 0.5 1 km

N

377000.000000 378000.000000 379000.000000 380000.000000 381000.000000

4722000.000000
4721000.000000
4720000.000000
4719000.000000



6494
16423
6495
16690
6391
16684
16683

უწერა
ნიგაზვები
ფარავნეში
მდე. რიონი
ჯინჭვისი
ნაჯიეთი
გომი

მასშტაბი 1:15 000

N

0 0.25 0.5 1 km

დამკვეთი	საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო
პროექტი	ონის მუნიციპალიტეტის სივრცით ტერიტორიული დაგეგმვის დოკუმენტაცია (პირველი ეტაპი)
ფორმატი	A3
თარიღი	07.06.2018

პირობითი აღნიშვნები

- 6494 — კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლი/ რეგისტრაციის ნომერი
- 16658 — სარეკომენდაციო ძეგლი *
- კულტურული მემკვიდრეობის ობიექტი
- ფიზიკური დაცვის არეალი **
- ვიზუალური დაცვის არეალი

შენიშვნები

*
კულტურის ეპაჭზე მუნიციპალიტეტის მასშტაბით გამოვლინდა 46 ობიექტი, რომელთაც მესაძლებელია მიენიჭოს კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის სტატუსი

**
საქართველოს კანონი კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ (თავი VIII მუხლი 34-36) ძეგლის ინდივიდუალურ დამცავ ზონას ჰყოფს ფიზიკური (არანაკლებ 50 მ რადიუსი) და ვიზუალური დაცვის არეალებად (რადიუსი ძეგლის გარშემო):

ა) ძეგლებისათვის - 300 მ;
ბ) ეროვნული მნიშვნელობის ძეგლებისათვის - 500 მ;
გ) მსოფლიო მემკვიდრეობის ნუსხაში არსებული ძეგლებისთვის - 1000 მ.

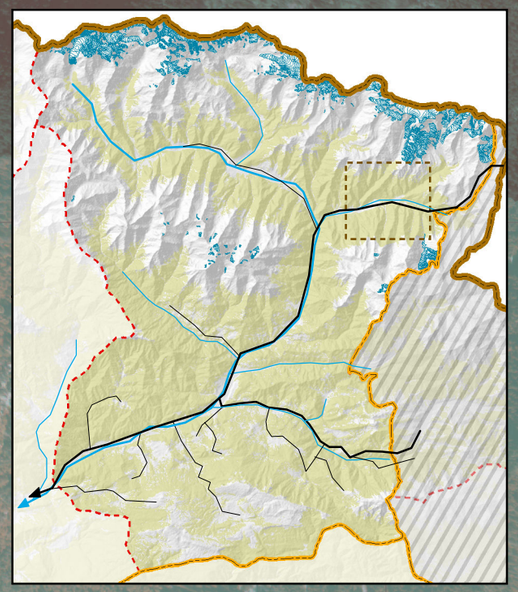
თუ ძეგლი ქალაქის ტერიტორიაზე მდებარეობს, ვიზუალური დაცვის არეალი ძეგლებისთვის 150 მ-მდე, ხოლო ეროვნული მნიშვნელობის ძეგლებისთვის 250 მ-მდე მცირდება.

შემსრულებლები	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ირენე სალვინი	
პროექტის ხელმძღვანელი	გიორგი სულაბერიძე	
დაგეგმვის სპეციალისტი	ვაჟა ჯახიანიძე	

ARTSTUDIO PROJECT
არტსტუდიო პროექტი
ზ. საყანდელიძის ქ. №3
0179 თბილისი საქართველო
www.artstudio.ge
info@artstudio.ge

რუკა 33

ფრაგმენტი 2
კულტურული მემკვიდრეობა
უწერა - ნაჯიეთი



16502

16503

16504

16505

16506

16152

შოვი

მდ. ბუბა

მდ. ჭურჭანა

391000 000000

392000 000000

393000 000000

4730000 000000

4729000 000000

4728000 000000

N

მასშტაბი 1:10 000

M

0 125 250 500

დამკვეთი	საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო
პროექტი	ონის მუნიციპალიტეტის სივრცით ტერიტორიული დაგეგმვის დოკუმენტაცია (პირველი ეტაპი)
ფორმატი	A3
თარიღი	07.06.2018

პირობითი აღნიშვნები

16658 სარეკომენდაციო ძეგლი *

კულტურული მემკვიდრეობის ობიექტი

ფიზიკური დაცვის არეალი **

ვიზუალური დაცვის არეალი

შენიშვნები

*
კვლევით ეტაპზე მუნიციპალიტეტის მასშტაბით გამოვლინდა 46 ობიექტი, რომელთაც მესაძლებელია მიენიჭოს კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის სტატუსი

**
საქართველოს კანონი კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ (თავი VIII მუხლი 34-36) ძეგლის ინდივიდუალურ დამცავ ზონას ჰყოფს ფიზიკური (არანაკლებ 50 მ რადიუსი) და ვიზუალური დაცვის არეალებად (რადიუსი ძეგლის გარშემო):

ა) ძეგლებისათვის - 300 მ;
ბ) ეროვნული მნიშვნელობის ძეგლებისათვის - 500 მ;
გ) მსოფლიო მემკვიდრეობის ნუსხაში არსებული ძეგლებისთვის - 1000 მ.

თუ ძეგლი ქალაქის ტერიტორიაზე მდებარეობს, ვიზუალური დაცვის არეალი ძეგლებისთვის 150 მ-მდე, ხოლო ეროვნული მნიშვნელობის ძეგლებისთვის 250 მ-მდე მცირდება.

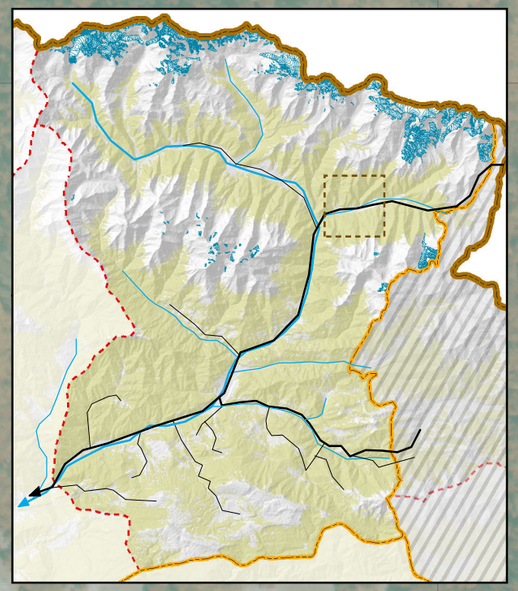
შემსრულებლები	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ირენე სალვინი	
პროექტის ხელმძღვანელი	გიორგი სულაბერიძე	
დაგეგმვის სპეციალისტი	ვაჟა ჯახიანიძე	

ARTSTUDIO PROJECT
არტსტუდიო პროექტი
ზ. საჯანდელიძის ქ. №3
0179 თბილისი საქართველო
www.artstudio.ge
info@artstudio.ge

რუკა 34

ფრაგმენტი 3
კულტურული მემკვიდრეობა
შოვი

387500.000000
388000.000000
388500.000000
4729500.000000
4729000.000000
4728500.000000



16527
16541
16539
16543
6490
6491
6489
6488

მდ. ჭანჭახი

გლოლა

N

მასშტაბი 1:5 000

M
0
62.5
125
250

დამკვეთი	საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო
პროექტი	ონის მუნიციპალიტეტის სივრცით ტერიტორიული დაგეგმვის დოკუმენტაცია (პირველი ეტაპი)
ფორმატი	A3
თარიღი	07.06.2018

პირობითი აღნიშვნები

6494 — კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლი/ რეგისტრაციის ნომერი

16658 — სარეკომენდაციო ძეგლი *

კულტურული მემკვიდრეობის ობიექტი

ფიზიკური დაცვის არეალი **

ვიზუალური დაცვის არეალი

დაცვის ზონები
(სარეკომენდაციო ხასიათის)

ისტორიული განაშენიანების დაცვის ზონა

განაშენიანების რეგულირების ზონა

ისტორიული ლანდშაფტის დაცვის ზონა

შენიშვნები

*
კვლევით ეტაპზე მუნიციპალიტეტის მასშტაბით გამოვლინდა 46 ობიექტი, რომელთაც შესაძლებელია მიენიჭოს კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის სტატუსი

**
საქართველოს კანონი კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ (თავი VIII მუხლი 34-36) ძეგლის ინდივიდუალურ დამცავ ზონას ჰყოფს ფიზიკურ (არანაკლებ 50 მ რადიუსი) და ვიზუალური დაცვის არეალებად (რადიუსი ძეგლის გარშემო):

ა) ძეგლებისათვის - 300 მ;
ბ) ეროვნული მნიშვნელობის ძეგლებისათვის - 500 მ;
გ) მსოფლიო მემკვიდრეობის ნუსხაში არსებული ძეგლებისთვის - 1000 მ.

თუ ძეგლი ქალაქის ტერიტორიაზე მდებარეობს, ვიზუალური დაცვის არეალი ძეგლებისთვის 150 მ-მდე, ხოლო ეროვნული მნიშვნელობის ძეგლებისთვის 250 მ-მდე მცირდება.

შემსრულებლები	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ირენე სჯალვინი	
პროექტის ხელმძღვანელი	გიორგი სულაბერიძე	
დაგეგმვის სპეციალისტი	ვაჟა ჯახიანიძე	

ARTSTUDIO PROJECT
არტსტუდიო პროექტი
ზ. საჯანდელიძის ქ. №3
0179 თბილისი საქართველო
www.artstudio.ge
info@artstudio.ge

რუჯა 35

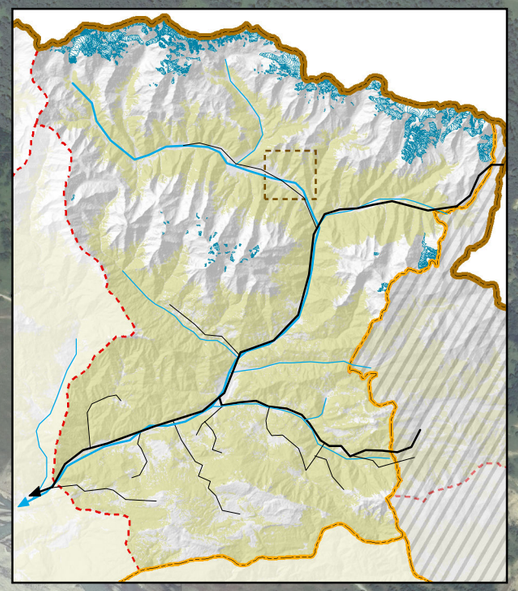
ფრაგმენტი 4
კულტურული მემკვიდრეობა
გლოლა

380000.000000 381000.000000 382000.000000

4735000.000000

4734000.000000

4733000.000000



6388

6389

16485
16484
16482
16481
16490
16493
16494

მდ. რიონი

ჭიორა

N

მასშტაბი 1:10 000

0 125 250 500 M

დამკვეთი	საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო
პროექტი	ონის მუნიციპალიტეტის სივრცით ტერიტორიული დაგეგმვის დოკუმენტაცია (პირველი ეტაპი)
ფორმატი	A3
თარიღი	07.06.2018

პირობითი აღნიშვნები

6494 — კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლი/ რეგისტრაციის ნომერი

16658 — სარეკომენდაციო ძეგლი *

კულტურული მემკვიდრეობის ობიექტი

ფიზიკური დაცვის არეალი **

ვიზუალური დაცვის არეალი

დაცვის ზონები
(სარეკომენდაციო ხასიათის)

ისტორიული განაშენიანების დაცვის ზონა

განაშენიანების რეგულირების ზონა

ისტორიული ლანდშაფტის დაცვის ზონა

შენიშვნები

*
კვლევით ეტაპზე მუნიციპალიტეტის მასშტაბით გამოვლინდა 46 ობიექტი, რომელთაც შესაძლებელია მიენიჭოს კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის სტატუსი

**
საქართველოს კანონი კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ (თავი VIII მუხლი 34-36) ძეგლის ინდივიდუალურ დამცავ ზონას ჰყოფს ფიზიკური (არანაკლებ 50 მ რადიუსი) და ვიზუალური დაცვის არეალებად (რადიუსი ძეგლის გარშემო):

ა) ძეგლებისათვის - 300 მ;
ბ) ეროვნული მნიშვნელობის ძეგლებისათვის - 500 მ;
გ) მსოფლიო მემკვიდრეობის ნუსხაში არსებული ძეგლებისთვის - 1000 მ.

თუ ძეგლი ქალაქის ტერიტორიაზე მდებარეობს, ვიზუალური დაცვის არეალი ძეგლებისთვის 150 მ-მდე, ხოლო ეროვნული მნიშვნელობის ძეგლებისთვის 250 მ-მდე მცირდება.

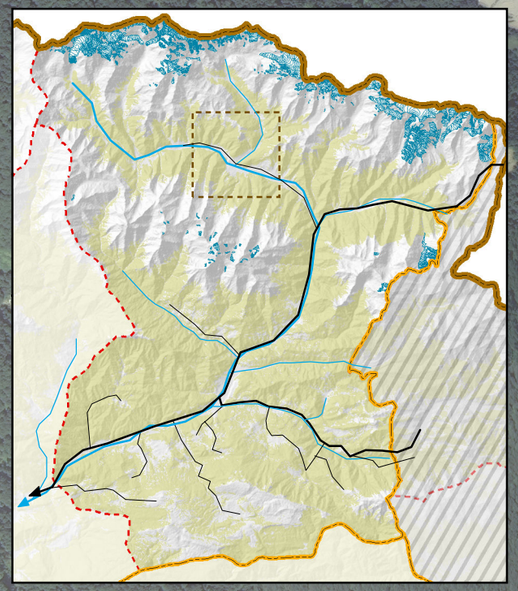
შემსრულებლები	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ირენე სკალვინი	
პროექტის ხელმძღვანელი	გიორგი სულაბერიძე	
დაგეგმვის სპეციალისტი	ვაჟა ჯახიანიძე	

ARTSTUDIO PROJECT
არტსტუდიო პროექტი
ზ. საჯანდელიძის ქ. №3
0179 თბილისი საქართველო
www.artstudio.ge
info@artstudio.ge

რუკა 36

ფრაგმენტი 5
კულტურული მემკვიდრეობა
ჭიორა

377000 000000
378000 000000
379000 000000
4736000 000000
4735000 000000



ღები

6403

16496

6382

ვპატარა ღები

მდ. ჩგუმური

მდ. რიონი

N

მასშტაბი 1:10 000

0 125 250 500 M

დამკვეთი	საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო
პროექტი	ონის მუნიციპალიტეტის სივრცით ტერიტორიული დაგეგმვის დოკუმენტაცია (პირველი ეტაპი)
ფორმატი	A3
თარიღი	07.06.2018

პირობითი აღნიშვნები

6494 — კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლი/ რეგისტრაციის ნომერი

16658 — სარეკომენდაციო ძეგლი *

კულტურული მემკვიდრეობის ობიექტი

ფიზიკური დაცვის არეალი **

ვიზუალური დაცვის არეალი

დაცვის ზონები
(სარეკომენდაციო ხასიათის)

ისტორიული განაშენიანების დაცვის ზონა

განაშენიანების რეგულირების ზონა

ისტორიული ლანდშაფტის დაცვის ზონა

შენიშვნები

*
კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლების სტატუსი

**
საქართველოს კანონი კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ (თავი VIII მუხლი 34-36) ძეგლის ინდივიდუალურ დამცავ ზონას ჰყოფს ფიზიკური (არანაკლებ 50 მ რადიუსი) და ვიზუალური დაცვის არეალებად (რადიუსი ძეგლის გარშემო):

ა) ძეგლებისათვის - 300 მ;
ბ) ეროვნული მნიშვნელობის ძეგლებისათვის - 500 მ;
გ) მსოფლიო მემკვიდრეობის ნუსხაში არსებული ძეგლებისთვის - 1000 მ.

თუ ძეგლი ქალაქის ტერიტორიაზე მდებარეობს, ვიზუალური დაცვის არეალი ძეგლებისთვის 150 მ-მდე, ხოლო ეროვნული მნიშვნელობის ძეგლებისთვის 250 მ-მდე მცირდება.

შემსრულებლები	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ირენე სჯალვინი	
პროექტის ხელმძღვანელი	გიორგი სულაბერიძე	
დაგეგმვის სპეციალისტი	ვაჟა ჯახიანიძე	

ARTSTUDIO PROJECT
არტსტუდიო პროექტი
ზ. საჯანდელიძის ქ. №3
0179 თბილისი საქართველო
www.artstudio.ge
info@artstudio.ge

რუკა 37

ფრაგმენტი 6
კულტურული მემკვიდრეობა
ღები

ARTSTUDIO PROJECT
სრულმასშტაბიანი გეოლოგიური რუკა
ს. ანდრიანწყაროს ტერიტორიის 1:25 000 მასშტაბის სპეციალური საძიებო ნებართვის (#2911) ფარგლებში
www.artstudio.ge
info@artstudio.ge
ტექნიკური ანგარიშის დანართი
რუკა 38
ანდრიანწყაროს ტერიტორიის ქვანახშირის საბადოს ნაწილის გეოლოგიური რუკა
ავტორთა კოლექტივი
ხელმძღვანელი
ლევან ქებულაძე
გეოლოგი
ანდრია ბერიძე
გეოლოგი
ნინო ბერიძე
გეოლოგი
ნინო ბერიძე
გეოლოგი
ანდრია

ბუნების ძეგლები

1 - ზოფხიტოს მყინვარი
2 - ჯირტიშოს მყინვარი
3 - გონას ტრავერტინი
4 - ქვაციხურას ლოდი
5 - ქვაბთატანას ლოდი
6 - მყინვარი თბილისა
7 - გლოლას ლოდი
8 - ბროლის მთა/გამოსავალი
9 - ქვაგახეთქილას ჯანიონი
10 - თამარ მეფის ყლდეები
11 - ხეორის ჯანიონი
12 - ხარისთვალას ტბა
13 - უშოლთას მღვიმე
14 - ჭოველის ტბა
15 - მცირე ტბა

რუსეთის ფედერაცია

ლენტეხის მუნიციპალიტეტი

ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი

ლიხეთი

იმერეთი

შიდა ქართლი

პირობითი აღნიშვნები

- სახელმწიფო საზღვარი
- რეგიონული საზღვარი
- მუნიციპალიტეტის საზღვარი
- ოკუპირებული ტერიტორია
- განაშენიანება
- სასოფლო ტერიტორია
- ჰიდროგრაფია
- მყინვარები
- შიდასახელმწიფოებრივი გზა
- ადგილობრივი მნიშვნელობის გზა
- შიდასახელმწიფოებრივი გზა (საარეოქტო)
- შიდასახელმწიფოებრივი გზა (კონცეფცია)
- ადგილობრივი მნიშვნელობის გზა (კონცეფცია)
- საფეხმავლო ბილიკი
- მწვერვალი
- უღელტეხილი
- მუნიციპალიტეტის ცენტრი
- თემის ცენტრი
- სოფელი

დაცული ტერიტორიები

- გეგმარებითი დაცული ტერიტორია
- ზურმუხტის ქსელი - ანდიდატი
- ზურმუხტის ქსელი - კანდიდატი ახალი
- ბუნების ძეგლები
- სანიტარული დაცვის II ზონა *
- სანიტარული დაცვის III ზონა

ჯონფლიქტური არეალები

- წიაღისეულის მოპოვებაზე გაცემული ლიცენზიები / ქლასტერები
- წიაღისეულის მოპოვება და ტყის საფარი/ალპური მდელო
- წიაღისეულის მოპოვება და მყინვარები
- ჯერჯო საკუთრება და დაცული ტერიტორია

შენიშვნა: პროექტის მიხედვით, სანიტარული დაცვის ზონები მომზადებულია მხოლოდ ჯერორტების, უწერისა და შოვისათვის.

მასშტაბი 1: 100 000

0 1.25 2.5 5 კმ

წიაღისეული

Au	ოქრო
Ba	ბარიტი
Mn	მარგანეცი
Qtz	ქვარცი
S/Gvl	ქვიშახრეში
Wt	მ/წყლები
RA	მადანგამოვლინება

ARTSTUDIO PROJECT
პროექტიო პროექტი
ა. საყანდელიძის ქ. №3
0179 თბილისი საქართველო
www.artstudio.ge
info@artstudio.ge

დამკვეთი
საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო

პროექტი
ონის მუნიციპალიტეტის სივრცით ტერიტორიული დაგეგმვის დოკუმენტაცია

ფორმატი A2 + სიგანე: 50 სმ სიგრძე: 59.4 სმ

თარიღი 07.06.2018

შემსრულებლები	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ირენე სალვინი	
პროექტის ხელმძღვანელი	გიორგი სულაბერიძე	
დაგეგმვის სპეციალისტი	ვაჟა ყუხიანიძე	

რუკა 39

დაცული ტერიტორიები და ჯონფლიქტური არეალები

ბუნების ძეგლები

1 - ზოფხიტოს მყინვარი
2 - ჯირტიშოს მყინვარი
3 - გონას ტრავერტინი
4 - ქვაციხურას ლოდი
5 - ქვაბთატანას ლოდი
6 - მყინვარი თბილისა
7 - გლოლას ლოდი
8 - ბროლის გამოსავალი
9 - ქვაგახეთქილას ჯანიონი
10 - თამარ მეფის ყლდეები
11 - ხეორის ჯანიონი
12 - ხარისთვალას ტბა
13 - უშოლთას მღვიმე
14 - ჭოველის ტბა
15 - მცირე ტბა
16 - მარაულას ჯანიონი
17 - ქვაბტაყარის მღვიმე, წყარო და ჩანჩქერი

რუკა 40

დაცული ტერიტორიები (აბროლაური - ონი)

ARTSTUDIO PROJECT
რესპუბლიკის პროსპექტი
ა. სავანდუღიძის ქ. №3
0179 თბილისის საქართველო
www.artstudio.ge
info@artstudio.ge

დამკვეთი
საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო

პროექტი
ონის მუნიციპალიტეტის სივრცით ტერიტორიული დაგეგმვის დოკუმენტაცია

ფორმატი
85 x 85 cm

თარიღი
07.06.2018

შემსრულებლები	სახელი
მპას არქიტექტიო პროექტი	
დირექტორი	ი. სალუკვინი
პროექტის ხელმძღვანელი	გ. სულაბერიძე
დაგეგმვის სპეციალისტი	ვ. ჯუხიანიძე
მპას გის და საკონსულტაციო ცენტრი გეოგრაფიაი	
პროექტის ხელმძღვანელი, გეოგრაფი	გ. გოცირიძე
ურბანისტი, არქიტექტორი	ვ. ვარდოსანიძე
პროექტის კოორდინატორი, ურბანისტი, არქიტექტორი	მ. ლომიძე
გეოგრაფი, გის-ინჟინერი	ა. ალიჩაშვილი

ხელმოწერა

პირობითი აღნიშვნები

- სახელმწიფო საზღვარი
- რეგიონული საზღვარი
- მენციპალიტეტის საზღვარი *
- ოკუპირებული ტერიტორია
- განაშენიანებული ტერიტორია
- ჰიდროგრაფია
- მყინვარები
- მწვერვალი
- უღელტეხილი
- მხარის ცენტრი
- მუნიციპალიტეტის ცენტრი
- თემის ცენტრი
- სოფელი

აბროლაური
ონი
ჭვრიკი
უშოლთა

- მიღასახელმწიფოებრივი გზა
- მიღასახელმწიფოებრივი გზა (საქროვქმო)
- მიღასახელმწიფოებრივი გზა (კონცეფცია)
- ადგილობრივი მნიშვნელობის გზა
- ადგილობრივი მნიშვნელობის გზა (კონცეფცია)
- გრუნტის გზა / საფეო ბილიკი
- ავტოსადგური
- ვერტოდრომი
- ადგილობრივი მნიშვნელობის აეროპორტი

სარეკომენდაციო დაცული და კონსერვაციული ტერიტორიები

- გეგმარებითი დაცული ტერიტორია
- ზურმუხტის ქსელი - კანდიდატი
- ზურმუხტის ქსელი - კანდიდატი ახალი
- რაჭა - ლეჩხუმის ეროვნული პარკის სარეკომენდაციო არეალი
- სამეგრელოსა და შაორი - ხიხათას აღკვეთილის სარეკომენდაციო არეალი
- მარაულას ჯანიონის და ქვაბთაყარის მღვიმის, წყაროს და ჩანჩქერის ბუნების ძეგლის სარეკომენდაციო არეალი
- ურავის რემედიაციის არეალი
- ბუნების ძეგლი

მუნიციპალიტეტის საზღვრები ეფრინდება საჯარო რეესტრის მონაცემებს

მასშტაბი 1: 100 000

0 2.5 5 10 km

N

4700000
4710000
4720000
4730000
4740000
4750000
360000
370000
380000
390000
400000
ARTSTUDIO PROJECT
ARTSTUDIO PROJECT
ARTSTUDIO PROJECT

ტურისტული მარშრუტები

1 - ჯურორტი შოვი - უძირო ტბა
2 - ჯურორტი შოვი - მყინვარი ბუბა
3 - ჭიორა - წმ. გიორგის ეკლესია - გლოლა
4 - ღები - გონა - მყინვარი ჯირტიშო
5 - ღები - სასვანოს ტბა - ლენტეხი
6 - ღები - შოდის მთა - საჯაო
7 - მრავალძალი - შაორი - შქმერი - საჩხერე
8 - შუა სხვავა - ხიხათას მთა

რუსეთის ფედერაცია

ლენტეხის მუნიციპალიტეტი

ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი

ურავი

ლიხეთი

იმერეთი

სვანეთი - რაჭა

რაჭა 1

რაჭა 2

რაჭა 4

შიდა ქართლი

ლენტეხი
ჯაცინწვერის უღ. 2817 მ
ლახამულის ქედი
ლუხუნის წვერი 3216 მ
ფუხუნის უღ. 2878 მ
ლახამულის ქედი
სასვანოს ტბა
ლუხუნის წვერი 2604 მ
დიდი ულენას მყინვარი
ულენა 3878 მ
მყინვარი ზოფხიტრ
დოლგურას მყინვარი
ჭანჭახის ქედი
ჭანჭახის წვერი 2922 მ
რკენეთი 2795 მ
ჭანჭახის ქედი
ყირიტშურს მყინვარი
ნენსკრა
ნენსკრა
გონა
თევრემო
შავი წყარო 2557 მ
საშორის ქედი
საშორის ქედი
საშორი 3044 მ
საშორის წვერი 3020 მ
ქვა ციხე 2884 მ
ბუქვორი 3226 მ
ლოფურის უღ. 2824 მ
შუასერი 3100 მ
ქვა ციხე 2356 მ
ლორე 2385 მ
ნენსკრა
ჭიორა
ტბა ჯაცინწვერა
ჭიორა
ჭალის ქედი
ჯუჯუკორის მყინვარი
ჯუჯუკორის მთავარი ჯგუფი
მყინვარი ბუბა
მყინვარი თბილისა
ბზ-121
ბზ-121
ნენსკრა
ნენსკრა
ნენსკრა

ტურისტული მარშრუტები

№	დასახელება	კატეგორია	სირთულე
1	სოფ.ლიხეთი-მთა ჭეთხარო-ნაცული	საცხენოსნო, სამთო-საფეხმავლო, სასპორტო	საშუალო სირთულის
2	სოფ.სადმელი-მთა ჭეთხარო-სოფ.საკდი	საცხენოსნო, სამთო-საფეხმავლო, სასპორტო	საშუალო სირთულის
3	სოფ.ურავი-მთა ჭეთხარო-სოფ.ლიხეთი	საცხენოსნო, სამთო-საფეხმავლო, სასპორტო	საშუალო სირთულის
4	სოფ.ღვიარა-სოფ.მორეტოლა-სოფ.ხვანჭკარა	საფეხმავლო-სამთო	მარტივი
5	სოფ.სადმელი-იაშვილის ჯოშკები	საფეხმავლო, საცხენოსნო, მოტორიზებული	მარტივი
6	სხვავის საყინულე	საფეხმავლო, საცხენესნო	მარტივი
7	სოფ.შქმერი-მთა ხიხათა-სოფ.შუა სხვავა	საფეხმავლო, საცხენესნო	მარტივი
8	სოფ.ზემო კრიხი	საფეხმავლო, საცხენესნო	მარტივი
9	სოფ.შქმერი-მთა ხიხათა-შაორის წყალსაცავი	საფეხმავლო, სამთო	მარტივი
10	სოფ.ხოლევი-სოფ.შხართალი-სოფ.ჭკალიაღელე	საფეხმავლო, მოტორიზებული, სამთო-ველო, საცხენოსნო	მარტივი
11	სოფ.ნიაორწმინდა-ლუკნარის წმ.გიორგის მწასტერი-სოფ.გოგოლათი	საფეხმავლო, საცხენოსნო	მარტივი
12	სოფ.ნიაორწმინდა-ჭალიაშის მონასტერი-საყინულეს მრვივმე	საფეხმავლო, მოტორიზეული, სამთო-ველო	მარტივი
13	შაორის წყალსაცავი წრიული	საფეხმავლო, სამთო-ველო	მარტივი
14	შაორის წყალსაცავი წრიული	საფეხმავლო, მოტორიზეული, სამთო-ველო	მარტივი
15	სოფ.შქმერი-მთა ხიხათა-სოფ.მრავალძალი	საფეხმავლო, სამთო-ველო	მარტივი
16	სოფ.ღები-ვაციწვერას უღელტეხილი-სოფ.ზესხო	საფეხმავლო, სამთო-ველო	მარტივი
17	სოფ.ღები-მთა შოდა-სოფ.საკაო	საფეხმავლო, საცხენოსნო	მარტივი
18	სოფ.ღები-სოფ.გონა-მყინვარი ჲირტიშო	საფეხმავლო, საცხენოსნო	მარტივი
19	სოფ.გლოლა-სოფ.ჭიორა	საფეხმავლო, საცხენოსნო	მარტივი
20	ჯურორტი შოვი-უძირო ტბა-გლოლა	საფეხმავლო, საცხენოსნო	მარტივი
21	ჯურორტი შოვი-მყინვარი ბუბა	საფეხმავლო, სამთო-ველო	მარტივი

ARTSTUDIO PROJECT
რესპუბლიკური პროექტი
ა(ა)იპ - საარქიტექტურო სტუდია ARTSTUDIO
0179 თბილისი საქართველო
www.artstudio.ge
info@artstudio.ge

ᲙᲔᲝᲒᲐᲮᲐᲤᲙᲘ
ᲐᲮᲚ. ᲐᲚᲞᲘᲜᲘᲡᲢᲣᲠᲘ ᲡᲢᲘᲚᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲒᲐᲛᲝᲪᲔᲛᲐ

რუკა 44

ტურიზმი (ამბროლაური - ონი)

დამკვეთი
საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო

პროექტი
ონის მუნიციპალიტეტის სივრცით ტერიტორიული დაგეგმვის დოკუმენტაცია

ფორმატი
85 x 85 cm

თარიღი
07.06.2018

შემსრულებლები	სახელი	ხელმოწერა
მპს არქიტექტიო პროექტი		
დირექტორი	ი. სალამბერიძე	
პროექტის ხელმძღვანელი	გ. სულაბერიძე	
დაგეგმვის სპეციალისტი	ვ. ჯუხიანიძე	
მპს გის და საკონსულტაციო ცენტრი გეოგრაფია		
პროექტის ხელმძღვანელი, გეოგრაფი	გ. გოცირიძე	
ურბანისტი, არქიტექტორი	ვ. ვარდოსანიძე	
პროექტის კოორდინატორი, ურბანისტი, არქიტექტორი	მ. ლომიძე	
გეოგრაფი, გის-ინჟინერი	ა. ალიოჭაშვილი	

პირობითი აღნიშვნები

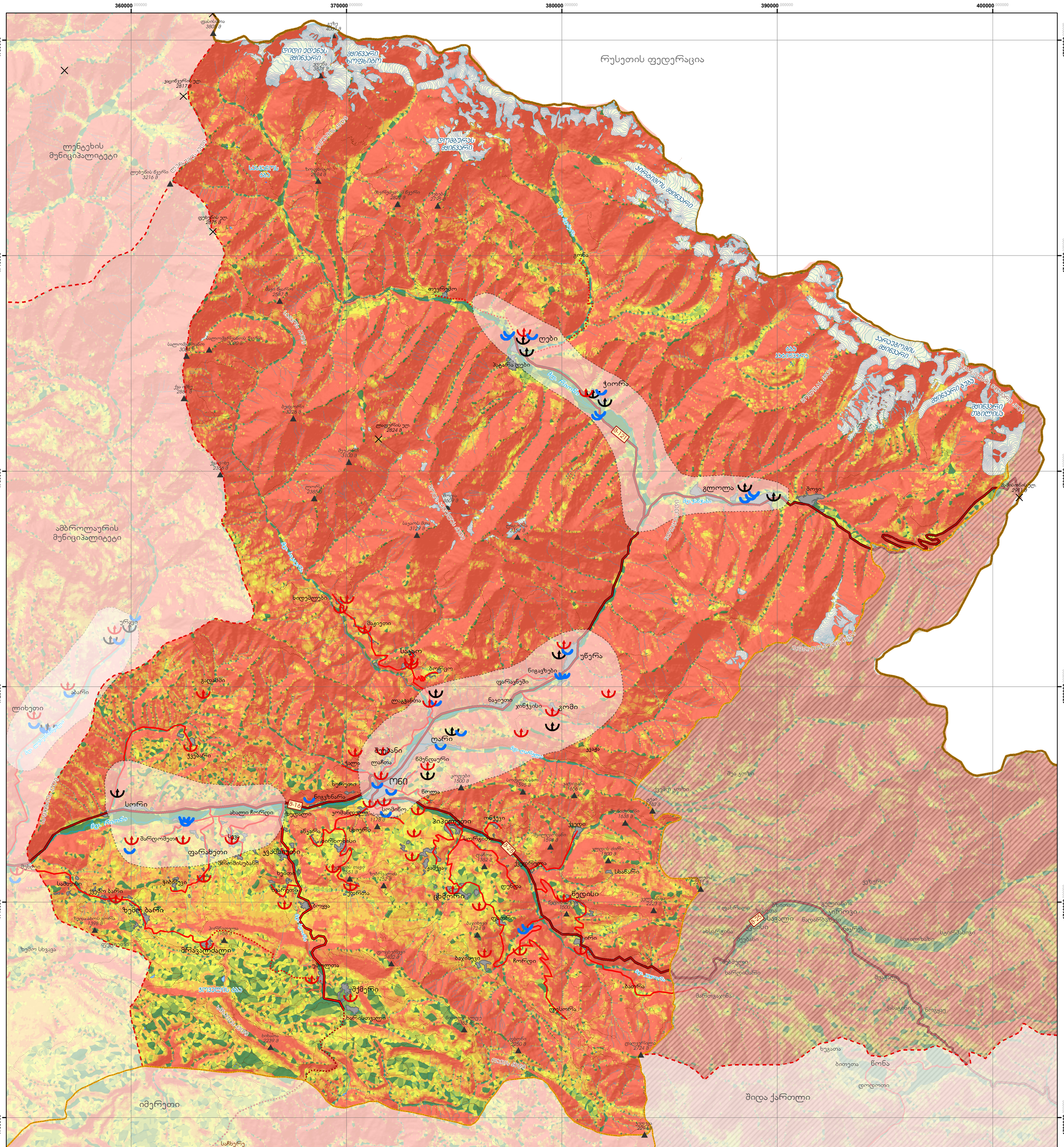
- სახელმწიფო საზღვარი
- რეგიონული საზღვარი
- მუნიციპალიტეტის საზღვარი *
- ოკუპირებული ტერიტორია
- განაშენიანებული ტერიტორია
- ჰიდროგრაფია
- საყდეო ფონდი
- მყინვარები
- მწყრალი
- უღელტეხილი
- ამბროლაური მხარის ცენტრი
- ონი მუნიციპალიტეტის ცენტრი
- მქმერი თემის ცენტრი
- უბოლოთა სოფელი
- გზების იერარქია და ტრანსპორტი
- მიდასახულმნიშვნელობრივი გზა
- ადგილობრივი მნიშვნელობის გზა
- საარეალო გზა
- ავტომაგისტრალი
- ჯერადორომი
- აეროპორტი
- ძირითადი ტერისტული მარშრუტები
- სამეურნეო სამთო-საეურორტო ზონა
- გეგმარებითი - დაცული ტერიტორია
- ზურმუხტის ქსელი
- ტერისტული საინფორმაციო ცენტრი
- ღვინის გზაში ჩართული მარნები

ტერიზმი

- საფეხმავლო მარშრუტი
- საცხენოსნო მარშრუტი
- საცეო ან ველდე
- ზამთრის აქტივობა (მოეწყეობრი)
- მღვიმე
- ლოდები
- სათვეზაო ადგილი
- თერმული წყალი / აბანო
- მინერალური წყალი
- ტბა
- ჩანჩქერი
- ჯიმარდობა
- გადმოსახედი / პანორამული ადგილი
- ხენის ძეგლი / ობიექტი
- ციხე / სხვა*
- სულტერული მემკვიდრეობის ძეგლი / უძეგლია**
- სინაგოგა
- მუზეუმი
- საავარაკო დასახლება
- მწყემსის ქოხი
- სანაკვე ადგილი
- სასაქმრო
- სასაქმრო (საპროექტო)
- ჯვების ობიექტი
- ჯვების ობიექტი (საპროექტო)

მინიშნება:
* მუნიციპალური საზღვრები საჭიროებს დაზუსტებას
** იგულისხმება კულტურული მკვიდრეობის ძეგლები
*** იგულისხმება როგორც უძეგლობა, ისე სხვა სახის კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლები

მასშტაბი 1: 100 000
0 2.5 5 10 კმ



ARTSTUDIO PROJECT
რუსთაველის პრ. №3
ქ. საჩხერეს ქუჩა №3
0179 თბილისი საქართველო
www.artstudio.ge
info@artstudio.ge

დამკვეთი
საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო

პროექტი
ონის მუნიციპალიტეტის სივრცით ტერიტორიული დაგეგმვის დოკუმენტაცია

ფორმატი A2 + სიგანე: 50 სმ სიგრძე: 59.4 სმ

თარიღი 07.06.2018

შემსრულებლები	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ირენე სპარტინი	
პროექტის ხელმძღვანელი	გიორგი სულაბერიძე	
დაგეგმვის სპეციალისტი	ვაჟა ჯუხაიანიძე	

რუკა 45
შეზღუდვები და საფრთხეები

სახელმწიფო საზღვარი
რეგიონული საზღვარი
მუნიციპალიტეტის საზღვარი
ოკუპირებული ტერიტორია
განაშენიანება
ჰიდროგრაფია
მყინვარები
მწვერვალი
უღელტეხილი
მუნიციპალიტეტის ცენტრი
თემის ცენტრი
სოფელი

სასაზღვრო შეზღუდვები *
სასაზღვრო ზოლი - 500 მ სახელმწიფო საზღვრიდან
სასაზღვრო ზონა - 5 კმ სახელმწიფო საზღვრიდან

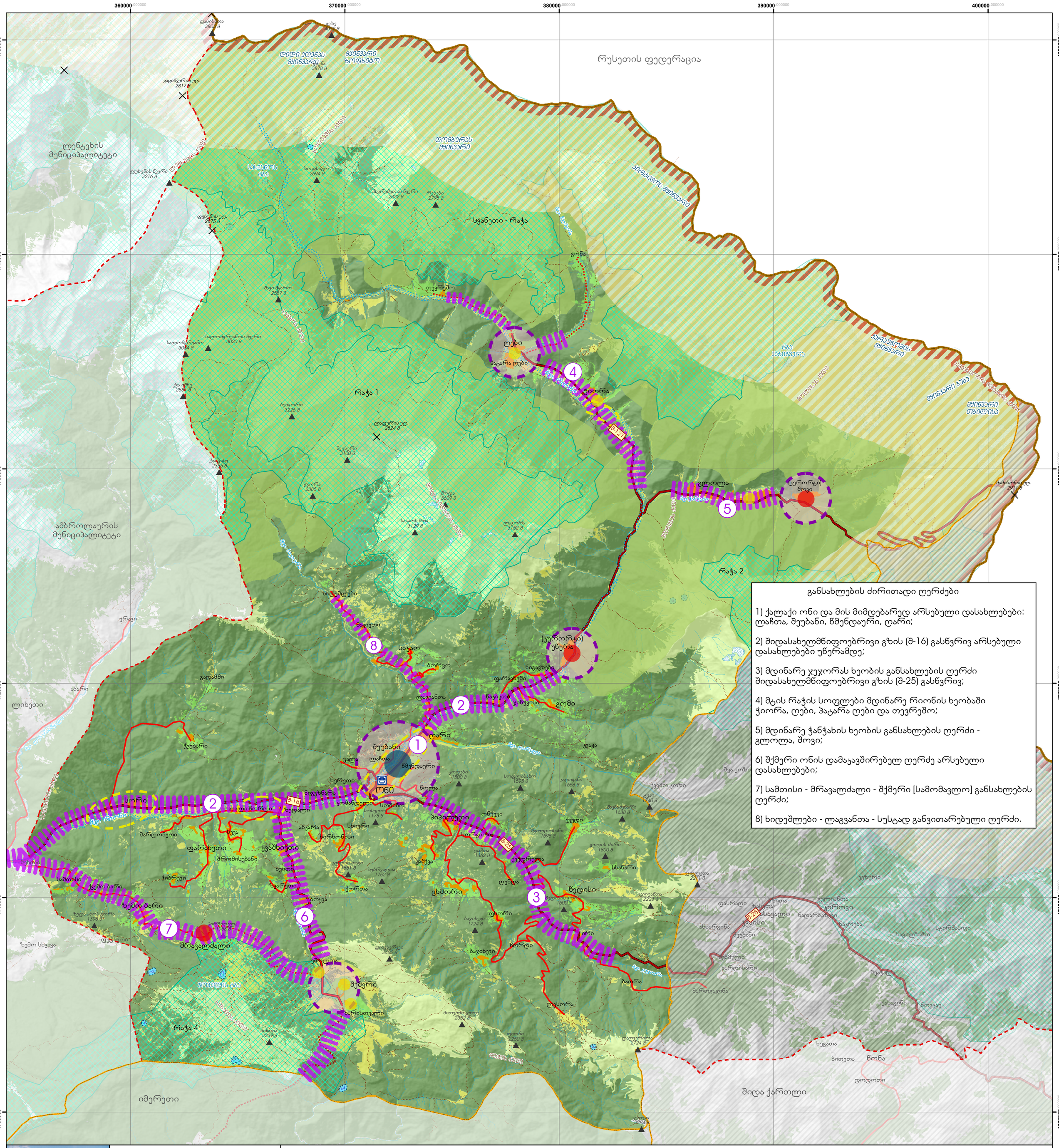
გზების იერარქია
შიდასახელმწიფოებრივი გზა
ადგილობრივი მნიშვნელობის გზა
შიდასახელმწიფოებრივი გზა (საპროექტო)
შიდასახელმწიფოებრივი გზა (ყონცეფცია)
ადგილობრივი მნიშვნელობის გზა (ყონცეფცია)
საფეხმავლო ბილიკი

ბუნებრივი საფრთხეები
ეროზია
წყალდიდობა/მდინარის ნაპირის მორეცხვა
მეწყერი
ღვარცოფი
კრიტიკული არეალები

რელიეფის დახრილობა (%)
0 - 5
6 - 10
11 - 15
16 - 20
21 - 30
31 - 40
> 40

შენიშვნა: ყანონი საქართველოს საზღვრის შესახებ

მასშტაბი 1: 100 000
0 1.25 2.5 5 კმ


რუსეთის ფედერაცია
ლენტეხის მუნიციპალიტეტი
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი
ონის მუნიციპალიტეტი
ცაგერის მუნიციპალიტეტი
ლენტეხის ქედი
ლატალის ქედი
ლიახვის ქედი
ლიხის ქედი
ლიხეთი
იმერეთი
შიდა ქართლი
სვანეთი - რაჭა
რაჭა 1
რაჭა 2
რაჭა 4
ლეჩხუმის ქედი
ლეჩხუმის მუნიციპალიტეტი
ლეჩხუმის ქედი
ლეჩხუმის ქედი
ლეჩხუმის ქედ

ARTSTUDIO PROJECT
ქარხნული ქუჩის პროექტი
ს. ახალშენი, ახალშენის მ. №3
0179 თბილისი, საქართველო
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge
ქარხნული ქუჩის პროექტი
ს. ახალშენი, ახალშენის მ. №3
0179 თბილისი, საქართველო
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge
რუკა 47
საინვესტიციო ტერიტორიების ანალიზი
ტერიტორიის ადგილმდებარეობა
ახალშენის მუნიციპალიტეტი
ქვემო ქართლის რეგიონი
ტერიტორიის ანალიზის ობიექტი
ახალშენის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიის ანალიზი ინფრასტრუქტურის, ბუნებრივი რესურსების და ეკონომიკური პოტენციალის გათვალისწინებით
ანალიზის ფარგლები
ახალშენის მუნიციპალიტეტის ტერიტორია
ანალიზის პერიოდი
2018 წლის 1 ივნისი – 7 ივნისი
ანალიზის მეთოდები
ინფრასტრუქტურული ანალიზი
ბუნებრივი რესურსების ანალიზი
ეკონომიკური პოტენციალის ანალიზი
ანალიზის ავტორი
არტსტუდიო პროექტი
ტელ.: +995 32 2 45 67 89
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge
ვებ-გვერდი: www.artstudio.ge
მისამართი: ქ. ახალშენი, ახალშენის მ. №3
ანალიზის თარიღი
07.06.2018
მასშტაბი
1 : 100 000
ფურცლის ზომა
A2 + (420 × 594 მმ)
ფურცლების რაოდენობა
1 ფურცელი
ფურცლის ნომერი
47
ფურცლების საერთო რაოდენობა
1 ფურცელი
ანალიზის ობიექტის ადგილმდებარეობის სქემა
ანალიზის ობიექტის ადგილმდებარეობის სქემა
ანალიზის ობიექტის ადგილმდებარეობის სქემა

განვითარების ძირითადი გეგმარებითი არეალები
(ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი)

1 - ხვანჭკარა - ამბროლაურის განსახლების წამყვანი მრავალფუნქციური ზონა

2 - შაორი - ნიაორწმინდის სპეციალიზებული ტურისტულ - სარეკრეაციო ზონა

3 - სამერხლეს სამთო - საჯურორტო ზონა

4 - ქაჯიანის ეკო - კომპლექსი

სვანეთი - რაჭა

ქვემო სვანეთი

რაჭა - ლეჩხუმი

ლეჩხუმი

რაჭა - 1

რაჭა - 2

რაჭა - 3

რაჭა - 4

ამბროლაური

ნიაორწმინდა

რუსეთის ფედერაცია

შიდა ქართლი

იმერეთი

რუკა 48

სინთეზური რუკა (ამბროლაური - ონი)

დამკვეთი
საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო

პროექტი
ონის მუნიციპალიტეტის სივრცით ტერიტორიული დაგეგმვის დოკუმენტაცია

ფორმატი
85 x 85 cm

თარიღი
07.06.2018

შემსრულებლები	სახელი
შპს არქიტექტიო პროექტი	
დირექტორი	ი. სალუკვაძე
პროექტის ხელმძღვანელი	გ. სულაბერიძე
დაგეგმვის სპეციალისტი	ვ. ჯუხიანიძე
შპს გის და საინჟინრო-საკონსულტაციო ცენტრი გეოგრაფია	
პროექტის ხელმძღვანელი, გეოგრაფი	გ. გოცირიძე
ურბანისტი, არქიტექტორი	ვ. ჯარღოსანიძე
პროექტის კოორდინატორი, ურბანისტი, არქიტექტორი	მ. ლომიძე
გეოგრაფი, გის-ინჟინერი	ა. ალიჩაშვილი

ARTSTUDIO PROJECT
რუსთაველის პროსპექტი
ფ: საკანდელაძის ქ. №3
0179 თბილისის საქართველო
www.artstudio.ge
info@artstudio.ge

ტერიტორიული დაგეგმარების ეროვნული სააგენტო

პირობითი აღნიშვნები

- სახელმწიფო საზღვარი
- რეგიონული საზღვარი
- მუნიციპალიტეტის საზღვარი *
- ოკუპირებული ტერიტორია
- სასახუროო ზოლი - 500 მ **
- სახელმწიფო სახუროდან
- სასახუროო ზონა - 5 კმ
- სახელმწიფო სახუროდან
- შიდროგრაფია
- მყინვარები
- მწვერვალი
- უღელტეხილი
- ამბროლაური მხარის ცენტრი
- ონი მუნიციპალიტეტის ცენტრი
- ქალაქი
- თემის ცენტრი
- სოფელი

გზები და ტრანსპორტი

- შიდასახელმწიფოებრივი გზა
- შიდასახელმწიფოებრივი გზა (საპროექტო)
- შიდასახელმწიფოებრივი გზა (კონცეფცია)
- ადგილობრივი მნიშვნელობის გზა
- ადგილობრივი მნიშვნელობის გზა (კონცეფცია)
- გრუნტის გზა / საფეხმავლო ბილიკი
- ავტომაგისტრალი
- ჯერადრომი
- ადგილობრივი მნიშვნელობის აეროპორტი

სივრცითი ჯგუფები

- ბუნებრივ - ლანდშაფტური ტერიტორია
- სასოფლო ტერიტორია
- განაშენიანებული ტერიტორია

სარეკომენდაციო არეალები

- განსახლების ცენტრები
- გრძ არეალები
- საბაგირო ხაზი
- გრძ (დამუშავების პროცესში)

სარეკომენდაციო დაცული და კონსერვაციული ტერიტორიები

- მიმთხვრეგულობის გეგმა
- კონცეფცია (დამუშავების პროცესში)
- სამრეწველო არეალები
- გეგმარებითი დაცული ტერიტორიები
- სამერხლეს სამთო - საჯურორტო ზონა
- ურავის რემედიაციის არეალი
- ზურმუხტის ქსელი - პანდიდაცი
- ზურმუხტის ქსელი - პანდიდაცი ახალი
- ხვანჭკარის მიკროზონა

შენიშვნა:
* მუნიციპალური სახუროები ურეგიონა საყარო რესურსის მონაცემებს
** ეანონი სახურთველოს სახუროს შესახებ

მასშტაბი 1: 100 000

0 2.5 5 10 km